

Contratto di locazione



Quando si vuole dare in affitto un bene immobile, casa o terreno, c'è l'obbligo di stipulare un contratto di locazione, registrandolo poi all'Agenzia delle Entrate. Ma, a chi rivolgersi per stipulare il contratto ?

La nostra attività non si limita alla semplice **stesura del contratto**, ma **assistiamo il locatore**:

- informandolo sulle diverse opzioni percorribili in termini di tassazione, in modo da permettergli di decidere il regime fiscale per lui più indicato;
- nella predisposizione e registrazione del contratto;
- nel calcolo dell'aggiornamento Istat;
- nel predisporre le successive comunicazioni periodiche all'inquilino;
- nel predisporre la modulistica ai fini del versamento delle imposte dovute in relazione a tutti gli altri adempimenti successivi (ad esempio rinnovo, cessione o risoluzione del contratto).